

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud ____**Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa _____**87 St-1107/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **OPIRUS GRADNJA d.o.o.-stečaju, OIB 85098983768, sjedište Zagreb, Topolnica 25**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25. 4. 2021. DO 30. 7. 2021.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima (1.), popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja je završila 04. svibnja 2021.godine, uplaćene su dvije jamčevine. Samo jedan uplatitelj jamčevine i to kupac Josip Vuletić, dao je valjanu ponudu u iznosu od 1,00 kunu. Obzirom da je postignuta cijena niža od uplaćene jamčevine kupac Josip Vuletić oslobođen je plaćanja kupovnine, a uplaćena jamčevina u iznosu od 74.200,00 kuna predstavlja realiziranu kupovninu.

Dana 18. svibnja 2021.godine sud je donio rješenje o dosudi nekretnine kupcu Josipu Vuletiću. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 01. 6. 2021.godine.

Upravitelj je dana 13. 6. 2021.godine u sudski spis dostavio podnesak sa obračunom troškova unovčenja predmeta na kojima postoji razlučno pravo. Prema dostavljenom obračunu stvoreni troškovi iznose 53.533,40 ku i predmijevani troškovi do zaključenja iznose 2.166,00 kuna. Sveukupni troškovi ovog stečajnog postupka iznose 55.699,40 kuna

Temeljem Zaključka od 16. lipnja 2021.godine upravitelju je naloženo da sudu dostavi dokaze o visini stvarno nastalih troškova. Podneskom od 18. 6. 2021.godine sudu je dostavljena dokumentacija o stvorenim troškovima.

Dana 24. 6. 2021.godine u HPB-e, Zagreb, Jurišićeva 4, otvoren je transakcijski račun za dužnika OPIRUS GRADNJA d.o.o.-u stečaju broj HR59 2390 0011 1012 6386 5.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina je upisana u zemljišno knjižnom odjelu OGS u Zagrebu,
ZK uložak br. 14233, k. o. GRAD ZAGREB (999901),
Kat. čestica 5524/28 DVORIŠTE STUBIČKA,
Površine, DVORIŠE _____ 131m²
Vlasnički dio 1/1 : OPIRUS GRADNJA d.o.o., Zagreb, Topolnica 25

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Unovčena je naprijed opisana nekretnina temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi od 18. 5. 2021.godine.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

U ovom stečajnom postupku nema drugih predmeta stečajne mase.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Republika Hrvatska, OIB 52634238587, ima upisano založno pravo pod brojem Z-14175/2019, za glavnica od 269,230,90 kuna, kao i pripadajuće kamate i trošak ovršnog postupka.

Vjerovnik Republika Hrvatska ostvariti će razlučno pravo temeljem članka 247., SZ-a, kada sud donese rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Ne postoje predmeti za koje je zatraženo izlučenje.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Provedbom stečajnog postupka od 19. 01. 2021.g. do 24. 4. 2021.g. stvoreni su slijedeći troškovi :

- | | | |
|----|---|---------------------|
| 1. | Knjigovodstvene usluge____(5., 6. i 7mj..21.g.)_____ | 3.000,00 kn (bruto) |
| 2. | Putni troš. st. upra. (PN br. 13 i 14, 18. i 19. 6. 21.g.)_____ | 325,00 kn (neto) |

Sveukupno : _____3.325,00 kuna

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirivanja vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo dioba.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od _____ do _____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

ZAGREB, 30. 7. 2021.g.

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj